

江苏省机关单位发电



发电单位 省住房和城乡建设厅

签批盖章 陈浩东

等级 特提

●明电

苏建传[2017]18号

编号

省住房和城乡建设厅关于进一步做好 建设领域当前安全生产工作的紧急通知

各设区市建设局（委）、有关市房管局、水务局、园林局、泰州市建工局，苏州工业园区规划建设局、张家港保税区规划建设局，昆山市、泰兴市、沭阳县建设局、水务局：

12月10日晚，省政府召开了全省安全生产工作紧急电视电话会议，就做好当前安全生产工作提出了明确要求。现就进一步做好建设领域当前安全生产工作提出如下贯彻意见：

一、以最严格的要求，把安全生产责任压紧压实。全省各级住房城乡建设主管部门要充分认识当前建设领域安全生产形势的严峻性，始终绷紧安全生产这根弦，严守安全底线，认真履

行行业监管责任，督促企业履行主体责任，强化责任链条，拧紧责任螺丝。一是要落实党政同责。各级住房城乡建设主管部门党政主要负责人要按照安全生产“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”的要求，把安全稳定作为全局工作重中之重，切实履行“第一责任人”的责任，做到守土有责、守土负责、守土尽责。安全责任必须层层传递，决不允许层层递减。二是要落实行业监管责任。各级住房城乡建设主管部门要按照“管行业必须管安全”要求，明确本部门和单位负责安全生产工作的领导、机构和人员，强化部门联动和齐抓共管，健全安全生产行业管理工作机制，筑牢横向到边、纵向到底的“安全生产责任网”。三是要落实企业主体责任。各级住房城乡建设主管部门要按照《落实企业安全生产主体责任专项行动工作方案》（苏建质安〔2016〕444号）第二阶段工作要求，认真落实企业法定代表人作为安全生产第一责任人的责任，要将督促、指导企业落实安全生产主体责任，纳入对企业日常监管的重要内容，并作为“双随机”抽查的必查项目，不间断地采取普查、督查、抽查的方式，督导企业细查实改，及时发现专项行动中存在的共性问题 and 薄弱环节，认真研究、协调解决突出问题。要狠抓基层、基础、基本功“三基”建设，切实做到安全投入到位、教育培训到位、基础管理到位、应急处置到位。

二、以最有力的手段，深化安全生产大检查大排查大整治。

各级住房城乡建设主管部门要举一反三，进一步深化安全生产排查整治。一是要在前一阶段安全生产大检查的基础上，按照

“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的要求，再次针对住建领域重点行业和薄弱环节开展安全生产大检查、大排查、大整治。把隐患排查整改作为重预防抓治本的重要抓手，深入排查、有效管控各类安全风险。二是要以铁的担当抓监管、铁的手腕抓治理、铁的纪律抓执法。对问题隐患要加强跟踪检查，强力督促整改，对重大安全隐患，要立即停工停产整改，并加大“事前处罚力度”，形成执法高压态势。对重大隐患要建立台账，逐级挂牌督办，严格整改措施，限期整改到位。三是要加强对事故责任企业或停工停产整顿企业的监督检查。强化现场管控，落实专人盯守，严防明停暗开、死灰复燃。要按照《省住房和城乡建设厅关于实施建筑施工事故企业安全隐患排查治理情况报告制度的通知》（苏建质安〔2017〕601号），对事故责任企业实施重点监管和差别化管理，对整改不力或拒不整改的，启动安全生产条件核查工作，依法采证笔录、实施处罚。四是要强化追责问责。对安全整改不落实、整改不到位的，特别是发生事故及事故整改不力的，要坚决严肃问责，确保责任压紧压实、落到实处、不留死角。省住房和城乡建设厅将于2018年1月中下旬对各地开展安全生产检查工作进行检查。

三、以最过硬的措施，全力防范遏制重特大事故，确保岁末年初安全生产形势平稳。岁末年初历来是安全生产事故易发多发期。各级住房城乡建设主管部门要按照《省住房城乡建设厅关于做好岁末年初安全生产工作的通知》（苏建质安〔2017〕602号）要求，紧扣住建领域冬季安全生产工作特点，把防范遏制重特大

事故摆在突出位置，切实加强安全管理。一要加强建筑施工、城市燃气、市政公用、房屋使用等领域的安全监管，全力以赴消除风险隐患。要加强建筑施工“危大工程”和消防安全监管，督促施工、监理企业严格按照规定编制、审核或论证“危大工程”方案，按要求做好“危大工程”的技术交底、施工实施、工序验收等，制定并落实消防安全制度、施工现场防火技术方案；要对照《江苏省城镇燃气安全检查标准》，加强城镇燃气安全检查，对城镇燃气场站、设施展开抽查复查，严厉打击非法充装、储存、经营燃气行为；要加强城市供水从水源到水厂、管网及二次供水各个环节的管理，落实供水设施保温防冻措施，加强巡视和安全保卫，落实人防、物防、技防等安全防护措施，做好供水水质监测，确保供水水质安全；要加强城市道路桥梁等市政基础设施检查，重点检查城市桥梁隧道和人行天桥养护、维修情况，加强市政井盖巡查，及时补齐或更换丢失、破损的井盖，防止人员坠落伤亡；要做好风景名胜区和城市公园安全管理工作，重点检查安全设施、游客运载工具和游乐项目等，严禁带故障运行；要督促房屋产权人或管理部门加强对老旧危楼的安全检查，及时消除安全隐患。二是要广泛宣传冬季安全知识和逃生自救等常识，提高避险救灾技能，增强社会公众安全意识。要督促施工企业开展冬季安全施工安全教育活动，提升作业人员防火、防冻、防滑等安全意识；要做好房屋使用安全教育进社区、进家庭的活动，特别注重冬季防火、安全用电等消防教育；要加强物业消防安全知识的宣传培训工作，提升物业从业人员防火减灾技能；要督促供气

企业按照法律法规和合同约定承担用户燃气设施巡检、燃气使用安全技术指导，加强对用户使用燃气的安全宣传教育。三是要加强应急值守工作和预测预报工作。各级住房城乡建设主管部门要进一步强化值班值守，严格执行领导干部带班和关键岗位值班制度，保持通讯畅通，及时做好安全事故报送和安全生产信息报送工作。要加强安全生产预测预报工作，及时发布预警信息，要督促指导供水、排水、燃气等单位针对冬季安全生产特点进一步完善应急预案并强化应急演练，落实应急救援队伍、应急物资和应急装备，加强应急演练，确保一旦发生事故能够科学应对，将损失降到最低。

江苏省住房和城乡建设厅

2017年12月12日